

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THADS
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...30...../TB-THADS

Trảng Bàng, ngày 07 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 28/2022/QĐST-DS, ngày 09 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 293/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2022; số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 42/QĐ-CCTHDS, ngày 22/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 0809/2023/CT-VATCĐNB, ngày 09 tháng 10 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu-Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Căn cứ Biên bản thoả thuận về tổ chức bán đấu giá ngày 17 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên đối với ông Nguyễn Văn Ràng, bà Lê Thị Vân, địa chỉ: khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng gồm:

Quyền sử dụng đất kê biên còn diện tích: 984,3m² trong thửa 244, tờ bản đồ 15 (loại đất ODT 50m² và 934,3 m² CLN), tọa lạc khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng trên đất có căn nhà cấp 4 và các công trình xây dựng trên đất, các loại cây trồng. (Kèm theo Công văn số 0611/2023/CV-VATCĐNB, ngày 06/11/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu-Chi nhánh Đông Nam Bộ).

Với giá khởi điểm: 4.288.256.000 đồng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh thông báo đề các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá giá.

- Phương án tổ chức bán giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức bán giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.
- Thù lao dịch vụ tổ chức bán giá, chi phí tổ chức bán giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: Là tổ chức bán giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 3 thông báo này.
- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy Chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày thông báo đến hết 16 giờ 30 phút ngày 12/12/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng. Địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tx Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thành Hân